

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ
«ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ БИБЛИОТЕЧНАЯ СИСТЕМА ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА»**

ПРОТОКОЛ № 2

о подведении итогов аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества в размере ежемесячного платежа за право пользования муниципальным имуществом муниципального образования Златоустовского городского округа, закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным бюджетным учреждением культуры «Централизованная библиотечная система Златоустовского городского округа»

г. Златоуст

«18» июня 2019г.

10 часов 00 мин.

Организатор торгов: Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная библиотечная система Златоустовского городского округа» (далее - МБУК «ЦБС ЗГО»).

Повестка дня:

1. Подведении итогов аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества в размере ежемесячного платежа за право пользования муниципальным имуществом муниципального образования Златоустовского городского округа, закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным бюджетным учреждением культуры «Централизованная библиотечная система Златоустовского городского округа».
2. Подписание протокола членами комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования Златоустовского городского округа находящегося в оперативном управлении МБУК «ЦБС ЗГО».

Сведения о комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования Златоустовского городского округа находящегося в оперативном управлении МБУК «ЦБС ЗГО» (далее - Комиссия) в соответствии с Приказом «О создании комиссии и утверждению Положения о комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования Златоустовского городского округа находящегося в оперативном управлении МБУК «ЦБС ЗГО» от «11» января 2018 г. № 40/1 «ОД».

На заседании Комиссии присутствуют:

Председатель комиссии: С.В. Прокощенкова - директор Муниципального бюджетного учреждения культуры «Централизованная библиотечная система Златоустовского городского округа».

Заместитель председателя комиссии: И.Г. Азина – заместитель директора Муниципального бюджетного учреждения культуры «Централизованная библиотечная система Златоустовского городского округа».

Секретарь комиссии: О.Д. Наумова - заместитель директора Муниципального бюджетного учреждения культуры «Централизованная библиотечная система Златоустовского городского округа».

Члены комиссии:

Н.Е. Русакова - главный бухгалтер Муниципального бюджетного учреждения культуры «Централизованная библиотечная система Златоустовского городского округа».

Д.В. Русланов - библиотекарь Муниципального бюджетного учреждения культуры «Централизованная библиотечная система Златоустовского городского округа».

И.Л. Потапов - заведующий отделом автоматизации Центральной городской библиотеки Муниципального бюджетного учреждения культуры «Централизованная библиотечная система Златоустовского городского округа».

Присутствует комиссия в составе 6 из 6 человек, что составило 100 % от общего количества членов комиссии.

Кворум имеется, заседание правомочно.

2. Аукцион является открытым по составу участников.
3. Характеристика

Лот № 1. Право на заключение договора аренды нежилого помещения сроком на 5 (пять) лет в здании общей площадью 3242,1 кв.м, с кадастровым номером 74:25:0305006:115.. Этаж: цокольный, общей площадью 42,5 кв.м., расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Космонавтов, 1.

Имущество принадлежит на праве собственности Златоустовскому городскому округу и закреплено на праве оперативного управления за Муниципальным бюджетным учреждением культуры «Централизованная библиотечная система Златоустовского городского округа».

Функциональное назначение помещения: использование площади для осуществления торговли книжной продукцией.

4. Начальная цена права на заключение договора аренды.

Начальная цена права на заключение договора аренды, составляющей 10160 (десять тысяч сто шестьдесят) рублей 00 коп. в месяц (установлена на основании отчета № 06-05/19 от 16.05.2019г. об оценке рыночной стоимости ставки арендной платы. Оценка проведена независимым оценщиком Общество с ограниченной ответственностью «Центр независимой оценки «ПЕРСПЕКТИВА».

Шаг аукциона: 5% от начальной цены – 508 (пятьсот восемь) рублей 00 копеек.

5. Участки правами третьих лиц не обременены.

6. Продавец – Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная библиотечная система Златоустовского городского округа».

В период принятия заявок с «20» мая 2019г. по «14» июня 2019г.

По лоту № 1 подана одна заявка от индивидуального предпринимателя Косвинцевой Натальи Владимировны.

В соответствии с протоколом № 1 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества в размере ежемесячного платежа за право пользования муниципальным имуществом муниципального образования Златоустовского городского округа, закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным бюджетным учреждением культуры «Централизованная библиотечная система Златоустовского городского округа» от «17» июня 2019г. 13 час. 00 мин.

Аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а также с пунктом 101 главы 15, пунктом 151 главы 22 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, предусмотрено, что в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (максимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Комиссией принято решение:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Индивидуального предпринимателя Косвинцеву Наталью Владимировну.

2. На основании п.101, п.151 Приказа от 10.02.2010 № 67 Косвинцевой Наталье Владимировне, предложить заключить договор аренды нежилого помещения по начальной цене права на заключение договора аренды, составляющей 10160 (десять тысяч сто шестьдесят) рублей 00 коп.

Договор с единственным участником аукциона Косвинцевой Натальей Владимировной будет заключен в сроки, установленные законодательством Российской Федерации. Внесенный задаток зачисляется победителю в счет оплаты стоимости аренды недвижимого имущества нежилого помещения, согласно оценке и с учетом повышающего коэффициента.

Голосовали:

«ЗА» - 6

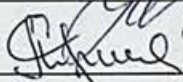
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

«ПРОТИВ» - 0

Председатель комиссии

 / С.В. Прокощенко

Зам. председателя комиссии

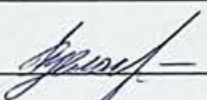
 / И.Г. Азина

Секретарь комиссии

 / О.Д. Наумова

Члены комиссии:

 / Н.Е. Русакова

 / Д.В. Русланов

 / И.Л. Потапов